

えちしん

自宅の購入・新築、リフォーム、
住宅ローンの借換資金など、住宅資金全般に

無担保

住宅ローン

1,500
万円まで

最大
引下げ時

基準金利
年2.30%

年1.60%



固定2年

固定3年

固定5年

固定10年

最大
引下げ時

基準金利
年2.40%

年1.70%

最大
引下げ時

基準金利
年2.80%

年2.10%

最大
引下げ時

基準金利
年3.20%

年2.50%

表示金利は年利率で令和6年4月1日～令和6年9月30日までにお借入いただく場合の適用金利です。
以降はお借入いただく時点の金利が適用されます。

お借入時引下げ金利

- ①給与振込5万円以上または年金振込(ご本人)
- ②地元業者(当金庫営業エリア内に本店のある業者)からの紹介
- ③年金振込(ご家族)
- ④定期預金10万円以上、定期積金毎月1万円以上、財形預金毎月1万円以上のいずれか3年以上
- ⑤口座振替3件以上
- ⑥カードローン契約
- ⑦クレジットカードかつインターネットバンキング契約
- ⑧投資信託(定時定額)(毎月5千円以上)またはiDeCo契約
- ⑨オール電化、ソーラーシステムまたはバリアフリー
- ⑩福井県防犯モデル戸建て住宅制度の認定
- ⑪子供1人以上(未成年者又は学生)
- ⑫前年年収400万円以上

※①及び②は0.3%、③～⑧のいずれか2項目以上で0.3%、⑨～⑫のいずれか1項目以上で0.1%、最大で年0.6%基準金利から引下げ、さらにリピートプランご利用で0.1%引下げ

当初期間終了時引下げ金利

上記における取引のうち①及び②は0.3%、③～⑧のいずれか2項目以上で0.3%、さらにリピートプランご利用で0.1%

ご利用 いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ・満18歳以上で安定継続した収入のある方。 ・当金庫の営業地区内に居住あるいは勤務されている方。 ・(一社)しんきん保証基金の保証が得られる方。 	お使いみち	申込人が居住(居住予定を含む)し申込人もしくは家族が所有している自宅、または家族が居住(居住予定を含む)し申込人が所有している自宅に関する次の資金
ご融資金額、期間	1,500万円以内(1万円単位)、3ヶ月以上20年以内。 ※1,000万円超となる場合は、原則として団体信用生命保険に加入して頂きます。		<ul style="list-style-type: none"> ・自宅の購入・新築資金、リフォーム資金 ・自宅の購入資金やリフォーム資金等の借換 ・インテリア・家電等の購入資金 (自宅の購入等と合わせた申込で100万円まで) ・空き家解体費用およびそれに伴う諸費用(500万円まで)
ご返済方法	毎月元利均等返済とし、ボーナス月増額返済もできます。(ボーナス返済部分の元金は、お借入金額の50%までとなります。)	固定金利の 期間	借入当初の金利が適用されるのは、選択いただいた固定金利期間に限りです。固定金利型特約期間中は、変動金利への変更および他の固定金利型特約期間への変更はできません。固定金利型特約期間終了時に、以降の金利を、固定金利型特約期間(2年・3年・5年・10年)、変動金利のいずれかからご選択いただけます。金利はその時点の当金庫所定の金利を基準とします。
手数料	一部繰上返済・期日前完済・条件変更をされる場合は所定の手数料がかかります。		
担保・保証人	(一社)しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。		

◆ご融資審査結果により、ご希望に添えない場合がありますので予めご了承ください。◆保証料は金利に含まれます。

◆団体信用生命保険、3大疾病保障特約、就業不能特約をお申し込みの場合は一定の要件があります。

なお、3大疾病特約、就業不能特約加入の場合は年0.1%～0.3%適用金利が上乗せとなります。

◆ご返済額・保証料の試算等、詳しくは当金庫本支店の窓口をお尋ねください。店頭にて説明書をご用意しております。

0120-1475-99

[平日午後5時まで]

https://www.shinkin.co.jp/echishin/



地元と共に えちしん
越前信用金庫

令和6年4月現在